



ACTUALITAT | Redacció | Actualitzat el 12/12/2024 a les 12:30

Arrenca la vaga de lloguers a Catalunya: Comença la revolta de les claus?

El Sindicat de Llogateres ha començat aquest dimecres la campanya per la vaga de lloguers a Barcelona amb un porta a porta a una vintena d'edificis amb un total d'uns 500 habitatges. Activistes de l'organització s'han desplaçat per grups als diferents edificis, on han informat un per un els llogaters i també han recollit informació sobre la seva situació.

Segons el sindicat, l'objectiu del porta a porta és "conèixer la situació de les veïnes" de l'edifici, que és d'un gran propietari, i animar-los a "participar per defensar els seus drets".

La vaga ja s'ha posat en marxa

Mentrestant ja hi ha alguns blocs de veïns a Catalunya que han deixat de pagar el lloguer. Per una banda, s'ha posat en marxa en pisos de **Salou (Tarragonès) i del Vendrell (Baix Penedès)**, a on ja s'han deixat de pagar dos mesos. De fet, també s'espera que la vaga s'iniciï en un altre bloc a Sentmenat (Vallès Occidental) a partir de l'1 de març.

Aquests dos blocs **estan retornant els dos últims rebuts de lloguer** com una mesura de pressió. Tots ells són inquilins d'un bloc d'InmoCaixa i ho fan per recuperar una part de l'IBI que han estat pagant aquests anys.

El Sindicat de Llogateres emmarca aquest gest com "el punt de partida d'una vaga de lloguers", una mesura que es va posar sobre la taula després de la manifestació de Barcelona de finals de novembre per reclamar una rebaixa dels preus. Ha remarcat que els imports dels lloguers que no es pagaran a la propietat s'ingressaran en un compte perquè no se'ls pugui acusar d'impagament.

? COMENÇA LA REVOLTA DE LES CLAUS ? pic.twitter.com/ZVIUnG0jZy

? Sindicat de Llogateres i Llogaters (@SindicatLloguer) December 12, 2024

Quines poden ser les conseqüències?

Aquesta iniciativa ha estat molt polèmica. Per a alguns, és un camí possible i urgent per exigir que es compleixi el dret constitucional de tenir un sostre a un preu assequible; per a d'altres, és una il·legalitat que pot augmentar els desnonaments i col·lapsar la via judicial.

Però, sabies que les vagues de lloguers com a protesta pacífica no són noves? N'hi ha hagut des de finals del segle XIX, passant per la **Barcelona** dels anys trenta i dels anys setanta -aquestes últimes, amb experiències menys documentades- i recentment, durant la pandèmia de la covid-19, quan s'hi van afegir més de 16.000 persones a tot l'Estat, segons dades del Sindicat, que



aleshores va organitzar una caixa de resistència per assumir les despeses dels impagaments massius.

De fet, a llocs com a la ciutat de **Nova York**, el llogater es pot autoreduir la mensualitat si hi ha un incompliment del contracte per part del propietari. Es considera una vaga parcial deixar d'abonar allò que s'ha hagut d'invertir a arreglar desperfectes en cas que el propietari no se n'hagi fet càrrec.